



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 121

19 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,430 στρεμ. στη θέση «Σέλτσο» Περιφέρειας κοινότητας Αγ. Ανδρέα Κυνουρίας 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς . 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς . 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς . 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Φλώρινας για τις ανάγκες Ορυχείου Αμυνταίου ΟΑ4 απαλλοτρίωση 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 6

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στα Ο.Τ. 590 και 591 7

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1894 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,430 στρεμ. στη θέση «Σέλτσο» Περιφέρειας κοινότητας Αγ. Ανδρέα Κυνουρίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70, Ν. 2240/94.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2510/16.10.96 πρόταση του δασαρχείου Κυνουρίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.1984 και 2989/7.2.1995 αποφάσεις Νομάρχη και Περ/κού Δ/ντή Αρκαδίας, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 0,430 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Σέλτσο» περιφέρειας κοινότητας Αγίου Ανδρέα Κυνουρίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση Κων/νου Φαρμασώνη.

Δυτικά: Με ρέμα και πέρα αυτού με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και ιδιωτική δασική έκταση Κων/νου Φαρμασώνη.

Νότια: Με ρέμα και πέρα αυτού με αγρόκτημα Ιων. Μαντζουράνη όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

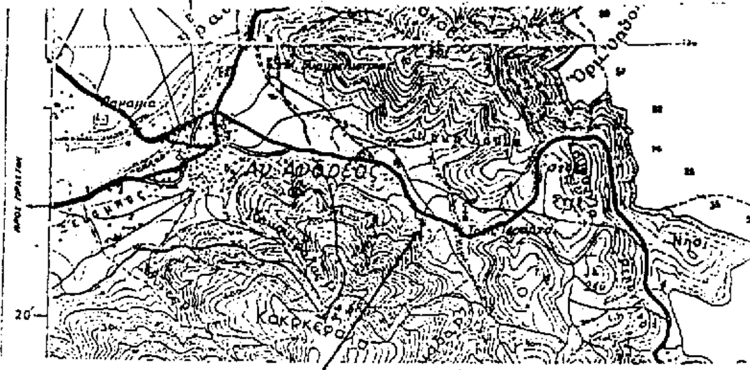
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 998/1979).

Τρίπολη, 21 Οκτωβρίου 1996

Με εντολή Γεν. Γραμματέα
Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή Ν. Αρκαδίας
ΦΩΤΗΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχής Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Ανήκει στην υπ' αριθ' απόφαση Περ/κης Δ/σης Αρκαδίας.

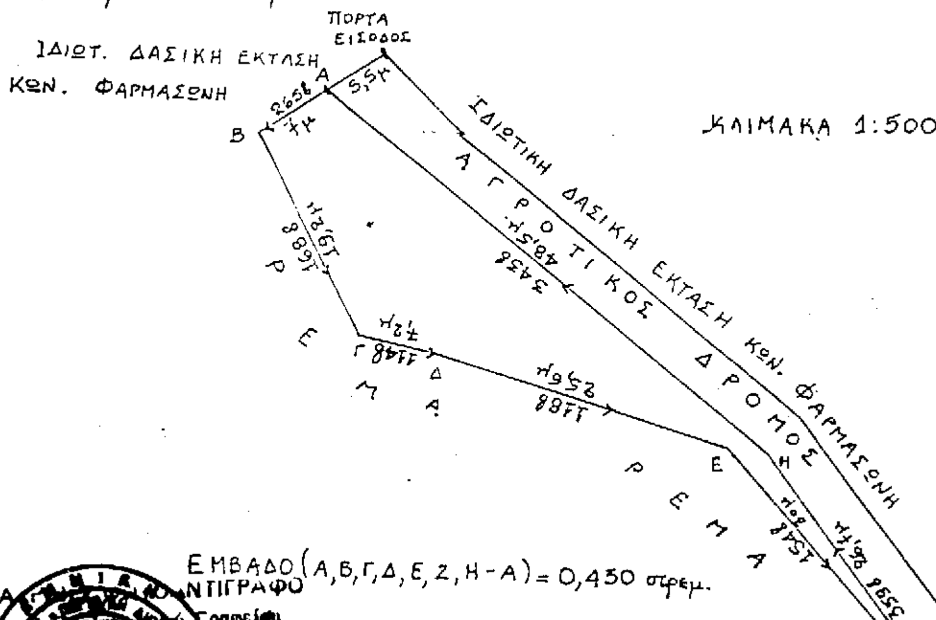
έκταση που εκχερσώθηκε

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ιδιωτικής δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε στη θέση «Σέλτσο», περιοχής Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΜΒΑΔΟ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η-Α) = 0,450 στρεμ.

Αγρόκτημα
ΙΩ. ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΝΗ

Ζ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άστρος 16-10-96 | Άστρος 16-10-96 | Τρίπολη 21-10-96 | Τρίπολη 21-10-96
Ο συντάκτης | Ο Δασάρχης | Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ ΓΕΩΡΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ | ΣΤΕΦΑΝΟΣ Φ. ΚΟΡΟΔΗΜΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΒΑΘΜΟΣ Α | | ΦΩΤΙΟΣ ΡΑΚΚΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 166 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦΕΡ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκουν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 12219/5.6.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την από 23.1.96 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 3 και

4. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ ΑΠΑΛΛ/Φ280/46415/1406/10.12.96 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Αλεποχωρίου έκτασης εμβαδού 1567,10 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχωρίου Μεγαρίδος Αττικής, που φαίνονται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Η, Θ, Α στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2840 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε τον 9.96 η Μηχανικός Μ. Μαθέα και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ στις 19.9.96 Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμίκο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Παύλος Σκλαβούνος. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή
ΔΗΜ. ΛΕΡΤΑ

Αριθ. 31 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦΕΡ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκουν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 12219/5.6.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την από 3.10.95 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 34 και

4. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ ΑΠΑΛΛ/Φ398-2/45238/1388/10.12.96 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακροπόλεως των Αρχαίων Παγών έκτασης εμβαδού 873,88 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχωρίου Μεγαρίδος Αττικής, που φαίνονται με τα στοιχεία Μ, Ν, Ξ, Ο, Μ στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2842 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε τον 9.96 η Μηχανικός Μ. Μαθέα και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυ-

πώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ στις 19.9.96 Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμίκο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Ιερόθεος και Κωνσταντίνος Ζαχαρίας. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Αναπληρώτρια Περιφ. Διευθυντή
ΔΗΜ. ΛΕΡΤΑ

Αριθ. 14 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦΕΡ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκουν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 12219/5.6.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την από 3.10.95 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 34 και

4. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ ΑΠΑΛΛ/Φ398-3/45237/1387/10.12.96 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος Αττικής προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακροπόλεως των Αρχαίων Παγών έκτασης εμβαδού 966,52 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχωρίου Μεγαρίδος Αττικής, που φαίνονται με τα στοιχεία Γ, Ι, Κ, Λ, Γ στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2841 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε τον 9.96 η Μηχανικός Μ. Μαθέα και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμίκο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας η Βασιλική σύζυγος Ιωάννου Ζαχαρία. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Αναπληρώτρια Περιφ. Διευθυντή
ΔΗΜ. ΛΕΡΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 20431 (5)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Φλώρινας για τις ανάγκες Ορυχείου Αμυνταίου ΟΑ4 απαλλοτρίωση.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1971 τ.Α') πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Φλώρινας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 1059747/3212/0010/11.5.93 (ΦΕΚ Δ' 555/93 απόφαση ΥΕΒΕΤ και Οικονομικών) τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθμ. 134/1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθμ. 3618/5.2.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δραχμών σαράντα εκατομμυρίων πεντακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων (40.555.000).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον κτηματολογικό πίνακα από 25.10.1993.

Η παραπάνω αποζημίωσης είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 946/196 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Η υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126 Β'/16.12.96).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 29.8.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τη σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Δημητρίου και Λάμπρου Κολλιού (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 90140/9123/16.9.1996).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο στο σύνολό του που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή Λόφου Στρέφη - Εξαρχείων και ειδικότερα επί της οδού Κουμαριανού αρ. 7, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημητρίου και Λάμπρου Κολλιού και του οποίου η όψη έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα με την 80060/5101/19.7.1993 απόφαση της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 959), όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 946/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Μεταγενέστερες προσθήκες, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόν η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Γ.946/97

περί "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού."

ΑΘΗΝΑ 21 Ιανουαρίου 1997

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 18/97
εχ. L

Αριθ. 482/1996 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στα Ο.Τ. 590 και 591.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7/16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.61 και 8/28.3.75 της υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 30.4.87/13.5.87 (ΦΕΚ 391Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.

4. Την υπ' αριθμ. 22/18.2.88 εγκύκλιο της Δ/σης Γ4 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 482/1996 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

6. Την υπ' αριθμ. 2933/25.4.1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στα Ο.Τ. 590 και 591 όπως στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Το παραπάνω διάγραμμα θα εκδοθεί σε έξι (6) αντίτυπα κλίμακας 1:500.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κοζάνης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κοζάνης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
Του Δημοτικού Συμβουλίου
Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΣΚΡΚΑ-ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΑΝΟΡΑΣ" ΣΤΑ Ο.Τ. 590, 591

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ ΙΥΔ)

		ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
πρόσωπο	:	2000 μ	14.00 μ
Εμβαδον	:	50000 τμ	250.00 τμ
Κάλυψη	:	50 %	
Σ.Δ	:	0.80	
Η.V	:	7.50 μ	

1 Π.Δ της 21-11-86/22-4-87 ΦΕΚ 321 Δ'
2 Η με αριθμό 1931/2-11-89 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

———— Νέα ρυμοτομική γραμμή
———— -"- οικοδομική -"-
– – – – Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
– · – · – -"- οικοδομική -"-

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

0208 23		ΠΕΣΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
0208 31	01.	ΔΑΡΑΒΑΖΟΥ ΧΙΟΝΙΑ
	02.	ΠΕΣΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
	03.	ΔΑΡΑΒΑΖΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
0208 28		ΠΛΑΚΟΠΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Ν0208 40		ΓΙΑΝΝΙΚΑΣ ΖΗΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΟΖΑΝΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1996
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

